采购信息公告

项目名称	合肥高新城市发展集团有限公司固定资产支持贷款金融机构比选
采购单位	合肥高新城市发展集团有限公司
项目需求概况	拟通过比选方式，确定交易总额约10亿元的项目融资金融机构
项目预算	-
供应商资格	详见附件
公告时间	2026年11月26日至2026年12月10日
比选文件要求	详见附件
比选文件递交时间及地点	时间：2026年12月10日下午14时 地点：合肥市高新区望江西路800号高新城发集团5楼509室
联系人及联系方式	唐工　19011329727

合肥高新城市发展集团有限公司固定资产支持贷款金融机构比选

项目名称：合肥高新城市发展集团有限公司固定资产支持贷款金融机构比选

招 标 人：合肥高新城市发展集团有限公司

比选时间：2026年12月10日

目 录

第一章 比选通知.....3
第二章 比选申请人须知.....5
一、比选相关说明与要求.....5
二、比选材料.....5
第三章 评审指标.....6
第四章 比选材料内容及格式.....7
一、融资服务承诺书.....8
二、投标授权书.....9
三、营业执照复印件.....10
四、批复指标.....10
五、银行贷款批复.....11

第一章　比选通知

合肥高新城市发展集团有限公司通过比选方式，确定固定资产支持贷款金融机构。

一、项目概况

（一）融资主体：合肥高新城市发展集团有限公司；

（二）融资品种：固定资产支持贷款（或其他合规融资品种）；

（三）融资金额：约10亿元；

（四）融资用途：置换招标人及子公司固定资产贷款，**具体情况咨询招标人**；

（五）增信方式：信用或资产抵押

（六）中标候选人数量：不超过3家。

二、比选申请人资格

（一）比选申请人须在合肥设立总部或分支机构（提供有效期内的营业执照复印件，并加盖有效印章）；

（二）本次比选不接受联合体投标。

三、工作要求

（一）2026年12月10日前出具授信批复文件；12月15日前完成首笔贷款投放；

（二）比选申请人务必联系招标人了解贷款具体用途；

（三）比选申请人选择的贷款品种必须符合监管要求，批复文件中需明确贷款可用于招标用途。

四、时间安排

(一)通知发送时间：2026年11月26日；

(二)答疑时间：2026年11月26日-2026年11月30日；

(三)材料递交时间：2026年12月10日14时前；

(四)比选开始时间：2026年12月10日14时30分；

(五)材料递交地点：合肥市高新区望江西路800号高新城发集团5楼509室。

五、其他

各比选申请人须审慎对待本次比选，所有承诺将计入比选人评比体系。

六、联系方式

联系人：唐工

电　话：19011329727

合肥高新城市发展集团有限公司

2026年11月26日

第二章　比选申请人须知

一、比选相关说明与要求

1. 答疑：比选人对比选文件进行的澄清、更正或更改，将以比选通知方式告知比选申请人，该答疑内容为比选文件的组成部分，对比选申请人具有同等约束力。

2. 比选文件中明确要求加盖有效印章的，比选申请人必须加盖比选申请人有效印章，否则视同比选申请无效。

二、比选材料(均须加盖申请人单位有效印章)

1. 比选材料必须按照比选通知规定格式报送。

2. 比选材料均用A4纸，一式三份。

3. 比选材料密封装订，封口处应有申请人单位公章。

4. 比选申请人应于提交截止时间前，将密封完整的比选材料送达指定地点。逾期递交的材料将不予接收，并视为自动放弃比选资格。

第三章　评审指标

序号	指标	指标描述	分值
1	贷款金额	以申请人向招标人提供批复的贷款金额作为评分依据：总额不低于5亿元得25分；低于5亿元或未提供贷款金额得0分。	0-25分
2	贷款期限	以申请人向招标人提供批复的贷款年限作为评分依据：贷款期限不低于10(含)年得20分；贷款期限低于10年或未提供贷款期限得0分。	0-20分
3	贷款用途	以申请人向招标人提供批复的贷款用途作为评分依据：贷款用途满足招标人需求得25分；不满足招标人需求或未提供贷款用途得0分。	0-25分
4	贷款利率	以申请人向招标人提供批复的贷款利率作为评分依据：不高于同期银行贷款自律价格得20分；高于银行贷款自律价格的，每高1BP递减1分，直至0分。注：以所报贷款期限的自律价为标准，报价一致得相同分。	0-20分
5	批复条件	以申请人向招标人提供的其他贷款批复条件作为评分依据：批复条件可操作性强得6-10分；批复条件可操作性一般得1-5分；批复条件可操作性不强得或未提供得0分。	0-10分
	合计		100分

注：综合评分相等时，以融资利率得分高的优先；融资利率得分也相等的，以批复条件得分高的优先；如果前述得分均相同，由评委根据响应文件投票，按少数服从多数的原则确定中标候选人顺序。

第四章　比选材料内容及格式

合肥高新城市发展集团有限公司固定资产支持贷款金融机构比选

申请单位：　　（盖 单 位 章）　　

一、融资服务承诺书

致合肥高新城市发展集团有限公司：

我方已仔细研究了合肥高新城市发展集团有限公司固定资产支持贷款金融机构比选文件的全部内容，知悉参加本项目比选的风险。我方接受本项目比选公告的全部要求，并按合同约定履行义务。现就参加本项目比选有关事项郑重承诺如下：

1.参与本项目比选系我方自愿行为；

2.我方承诺对本项目比选公告的全部条款均完全响应，无偏离；

3.遵守贵司各项管理制度和纪律，自觉维护贵司比选活动秩序，理解并接受贵司本项目比选结果；

4.如我方中选，我方承诺：(1)若以银团模式，批复条件按照牵头行执行；(2)按批复条件签订贷款合同，并于2026年12月15日前完成首笔贷款投放；(3)若达不到本次比选承诺内容则视为自动放弃本次中标工作。

比选单位名称：_____（单位盖章）

日期：_____年_____月_____日

二、投标授权书

我司授权【姓名】(身份证号：【身份证号码】,联系方式【手机号码】)作为本次比选项目的联系人，负责比选材料递交及相关事宜。

比选单位名称：____（单位盖章）

日期：_____ 年 ___ 月 __ 日

三、营业执照复印件

四、批复指标

序号	指标项目	指标值
1	贷款金额	_____亿元
2	贷款期限	_____年
3	贷款用途	
4	贷款利率	____%（___年期自律+ ____BP）
5	核心批复条件	（批复文件中除以上1-4项外的内容）

我方郑重承诺以上信息真实、准确、有效，如有虚假填报，愿意承担由此产生的法律责任及后果。

比选单位名称：____（单位盖章）

日期：_____年____月

五、银行贷款批复

提供含有贷款金额、贷款期限、信用方式、贷款利率及其他批复条件的完整批单(加盖公章)。